

CHACRA CON CASA DE 1 HA

La propiedad tiene 1Ha de terreno de 100 mts x 100 mts.

La casa 100m2 cubiertos y la galería: 60m2 descubiertos con piso de layota.

Fue inspirada en el estilo tradicional del lugar, de ahí la piedra colocada en los antepechos de las ventanas, los pisos de calcáreo y el corte de línea horizontal dentro de las 2 aguas del cielo raso de madera.

En la galería las columnas con juego de accesorios de hierro; base, nudo y capitel.

Los cimientos-fundación de la casa y galería son una sola platea de 17 mts de largo, 9,50 mts de ancho y 70 cm de profundidad.

Las paredes son de ladrillos cerámicos rojos grandes. Columnas y vigas de hormigón.

La carpintería es de pinotea y las puertas internas y externas de algarrobo macizo.

La estructura del techo es de perfilera doble de hierro.

Chapa en el exterior, recubierta en el interior de la misma con poliuretano expandido sopleteado adherido a la chapa (no es telgopor). Luego terminado el cielo raso con lambriz de madera.

La calefacción es central por radiadores de hierro fundido y caldera a gas distribuidos en toda la casa. Sus cañerías corren por el contrapiso con caños de termofusión.

El hogar chimenea del living está hecho de chapa marítima con excelente tiraje y radiación de calor.

Dos termofones eléctricos, uno en cada baño que proveen agua caliente también a la cocina.


3 aires acondicionados, uno en el living frío-calor, en el dormitorio principal y en el tercer dormitorio.


El cielo raso está prolijamente terminado con poliuretano expandido y recubierto con lambriz.


La electricidad llega a la casa por vía subterránea con cables que cumplen las especificaciones vigentes.

El agua proviene de un pozo a 38 mts de profundidad con una bomba sumergible.

Especificaciones

 3 dormitorios

 2 baños

 1 HA

**PRECIO: ~~U\$S 170.000~~
U\$S 160.000**

IMPORTANTE: Propiedades sujetas a cambios sin previo aviso por parte de los propietarios.



